

**RISTRUTTURAZIONE
DI FABBRICATI INTERI A DESTINAZIONE CIVILE O COMMERCIALE**

**RISTRUTTURAZIONE HOTEL E STRUTTURE DI OSPITALITA'
ALBERGHIERA**

**VALUTAZIONE RISCHI COMPLESSI DEI CANTIERI COMPRESO IMPATTO
ARCHITETTONICO E AMBIENTALE**

Esponiamo di seguito una breve sintesi dei servizi di Risk Management, che proponiamo ai General Contractor's:

- ✚ Valutazione generale del rischio** con considerazioni riferite anche ai danni possibili o probabili a patrimoni geolocalizzati di prossimità (altre attività economiche, piani di viabilità e multi utility pubblica)
- ✚ Scouting e reperimento del piazzamento assicurativo:** reperiamo tramite un'analisi parametrica le possibilità di piazzamento del rischio assicurativo e tramite Broker grossista di Milano, fra l'altro Lloyd's Correspondant.
L'analisi evidenzia quali siano i rischi residui in capo al Committente, che consentano interventi di attenuazione in caso di sinistro (reperimento di fornitori di cantiere certificati sia nel territorio che nel settore);
- ✚ Valutazione del rischio postumo di esecuzione** corredato da **documentazione certificata** degli stati avanzamento lavori tramite Società abilitata alla certificazione del rischio cantiere anche ai fini dei cespiti di bilancio
- ✚ Individuazione dei rischi connessi** riferiti ai professionisti abilitati all'opera e degli appaltatori e dei subappaltatori di fornitura;
- ✚ Valutazione del piano sicurezza cantiere** attraverso Professionista beneviso agli Organi di Controllo;
- ✚ Rischi residuali** della proprietà con possibilità di accedere a crediti privilegiati attraverso Società veicolo preposte allo sviluppo di attività economiche di settore: SACE, di proprietà di Cassa Depositi e Prestiti, è uno dei candidati

Il presente documento è di proprietà intellettuale del Dottor Antonino Librici pertanto É vietata la copia e la riproduzione dei contenuti e immagini in qualsiasi forma

Antonino Librici Risk Manager & Partners Srls

Padova - Milano

P.I. C.F. 04535880282 – www.antoninolibrici.it - al.riskmanager@pec.it

Attività svolta nel rispetto della Legge 14/01/2013 n.4 ed assicurata con certificato Lloyd's Londra N. A819B0301B228KA-LB